

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:
 Ε : (1,2,3,4,5,6,7,8.....30,31,32,33,34,35,36,1) = 11.473,00 m²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κόναντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ')
 και το Π.Δ της 19.10.2011 (ΦΕΚ 291Δ'/04.11.2011) & αρθρ. 69 του Ν.4042/12 (ΦΕΚ24/Α/12)

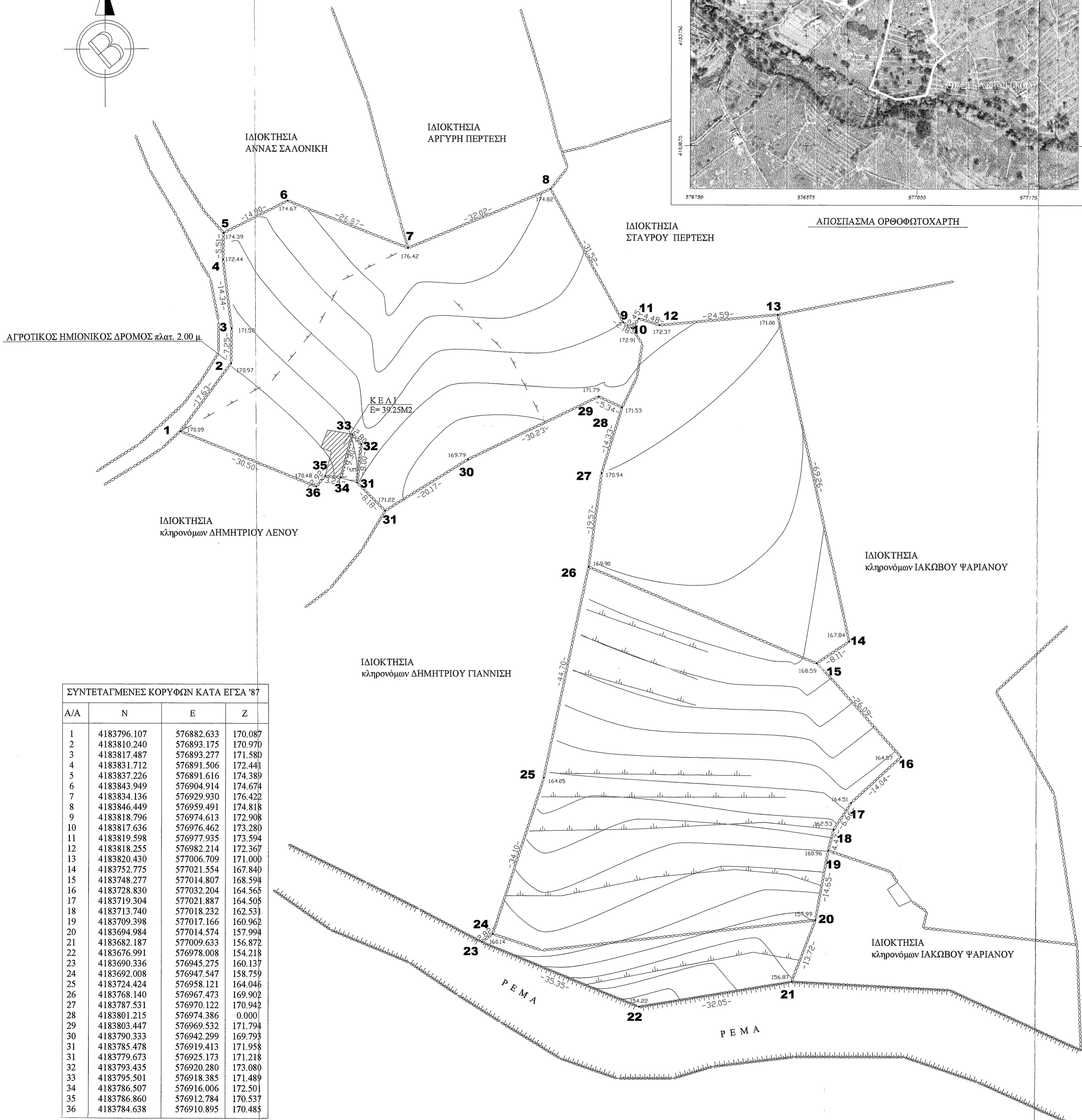
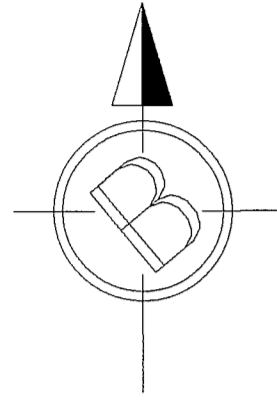
- Α. Αρτιότητα : 4000,00 m²
- Β. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη : 200 + [Εμβ. γηπέδου-4000] x 0,01
- Γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : 150 + [Εμβ. γηπέδου-4000] x 0,01
- Δ. Μέγιστο επιτρ. ύψος : 4.50 m
- Ε. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
- Ζ. Απόσταση απο τα πλάγια όρια γηπέδου & από άξονα οδού > ή = 15,00m

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011) :

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες του αγροτεμαχίου δηλώνουν ότι τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8.....32,33,34,35,36,1) και με εμβαδόν 11.473,00 μ², που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΤΩ ΛΙΩΝΑΣ", της Τοπ. Κοιν. ΠΙΤΡΟΦΟΥ, του Δήμου ΑΝΔΡΟΥ, υπεδείχθησαν από εμάς και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων.
 Οι Δηλούντες

5. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που φαίνεται σ' αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8.....32,33,34,35,36,1) και με εμβαδόν 11.473,00 μ² βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. και εντός της Ζ.Ο.Ε. Άνδρου, στη θέση "ΚΑΤΩ ΛΙΩΝΑΣ" ΠΙΤΡΟΦΟΥ, του Δήμου ΑΝΔΡΟΥ και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις. Δεν αποκόπηκε από μεγαλύτερη έκταση, βρίσκεται εκτός της περιοχής NATURA 2000 και απέχει από τη θάλασσα απόσταση 2.680 μ.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ '87

A/A	N	E	Z
1	4183796.107	576882.633	170.087
2	4183810.240	576893.175	170.970
3	4183817.487	576893.277	171.580
4	4183831.712	576891.506	172.441
5	4183837.226	576891.616	174.389
6	4183843.949	576904.914	174.674
7	4183834.136	576929.930	176.422
8	4183846.449	576959.491	174.818
9	4183818.796	576974.613	172.908
10	4183817.636	576976.462	173.280
11	4183819.598	576977.935	173.594
12	4183818.255	576982.214	172.367
13	4183820.430	577006.709	171.000
14	4183752.775	577021.554	167.840
15	4183748.277	577014.807	168.594
16	4183728.830	577032.204	164.565
17	4183719.304	577021.887	164.505
18	4183713.740	577018.232	162.531
19	4183709.398	577017.166	160.962
20	4183694.984	577014.574	157.994
21	4183682.187	577009.633	156.872
22	4183676.991	576978.008	154.218
23	4183690.336	576945.275	160.137
24	4183692.008	576947.547	158.759
25	4183724.424	576958.121	164.046
26	4183768.140	576967.473	169.902
27	4183787.531	576970.122	170.942
28	4183801.215	576974.386	0.000
29	4183803.447	576969.532	171.794
30	4183790.333	576942.299	169.793
31	4183785.478	576919.413	171.958
31	4183779.673	576925.173	171.218
32	4183793.435	576920.280	173.080
33	4183795.501	576918.385	171.489
34	4183786.507	576916.006	172.501
35	4183786.860	576912.784	170.537
36	4183784.638	576910.895	170.483